

# フォレストスクエア米沢Ⅱ 全22区画



- 物件概要—
- 種別/売地
  - 所在/水戸市米沢町377番23外
  - 販売区画数/全22区画
  - 権利/所有権
  - 面積/価格等上図参照
  - 都市計画/市街化調整区域（エリア指定区域）
  - 用途指定/無指定
  - 建ぺい率/60%・容積率/200%
  - 道路/水戸市道および開発行為による道路
  - 電気/東京電力■ガス/プロパン
  - 水道/公営(要加入金114,400円)
  - 排水/公共下水
  - 学区/千波小、中
  - 開発行為許可/取得済（R6.1.17第176号）
  - 開発行為工事検査済証/取得済（R6.11.26第137号）
  - 地目/宅地外■現況/更地
  - 引渡し時期/応相談
  - 取引形態/売主

—容認事項—

- 区画図内●→は電柱とそれを支える支線の表示で▲は電柱敷設が必要又は東電と要協議。
- 各敷地内に雨水をうける貯留浸透層が敷設されます。
- 上図と現況に相違が生じた際、現況優先とします。

